

АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ
ТСЖ « Интернациональная,44» от 04.03.2017 года

Настоящий акт составлен ревизионной комиссией в составе: Крутиковой Натальи Александровной, Красноперовой Валентиной Апполосовной в том, что ревизионная комиссия в указанном составе провела финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Интернациональная,44» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года, с целью объективной независимой проверки этой деятельности и оценки деятельности и оценки деятельности Тж. Выдачи заключения об использовании сметы, договоров и расходов ТСЖ за 2016 год полностью.

При проведении ревизии Правлением ТСЖ и бухгалтером были предоставлены все документы. принадлежащие проверке:

1. Первичная документация для бухгалтерской деятельности
2. Контракты трудовые соглашения с ТСЖ « Интернациональная,44» на 2016 год.
3. Полный отчет работы ТСЖ « Интернациональная,44» за 2016 год. (отчет прилагается к акту от 04.03.2017 года).

Ревизией была проведена следующая проверка работы ТСЖ « Интернациональная,44» :

1. Полная 100% проверка первичных документов , поступление материалов , услуг и заработной платы, оказанных ТСЖ.
2. Полная проверка банковских выписок, платежей и кассовых отчетов ТСЖ.
3. Проверка средств в ТСЖ, которые осуществлялись в основном через банковский расчетный счет.
4. При проверке ревизией отмечается хорошая работа Правления ТСЖ :
 - По ремонту отмостки дома.
 - Частичный ремонт крыши дома.
 - Смена окон в подъездах дома.
 - Замена канализационных стояков в 1 –м подъезде дома.
 - Техникой регулярно чистились дороги от снега во дворе дома.
5. Ревизионная комиссия подтвердила финансовое состояние ТСЖ в следующем:
 - Остаток денежных средств на расчетном счете по состоянию на 01.01.2016 года составил 21017рубл 50 копеек 9 Двадцать одна тысяча семнадцать рублей 50 копеек).
 - поступление денежных средств за 2016 год составил 1870271,25рублей (один миллион восемьсот семьдесят тысяч двести семьдесят один рубль 25 копеек).
 - Поступление от населения 1838438,45 рублей (один миллион восемьсот тридцать восемь тысяч четыреста тридцать восемь рублей 45 копеек).
 - Управление социальной защиты по городу Сарепулу 31832,8 рублей (Тридцать одна тысяча восемьсот тридцать два рубля 80 копеек).За отчетный период общая сумма расходов денежных средств в основном велась через расчетный счет банка, что составила за 2016 год 1843328.12 рублей (Один миллион восемьсот сорок три тысячи триста двадцать восемь рублей 12 копеек).

Остаток денежных средств на расчетном счете банка на 01.01.2017 года составила 47960,63 рубля (Сорок семь тысяч девятьсот шестьдесят рублей 63 копейки).

Долги жителей за отчетный период по коммунальным услугам составили 160709,87 рублей (Сто шестьдесят тысяч семьсот девять рублей 87 копеек) в том числе:

квартира № 37 – 98142.49 рублей.

квартира № 6 – 13853,01 рублей

квартира №50 – 48714,37 рублей

Долги перед сторонними организациями у ТСЖ « Интернациональная,44» отсутствуют.

Заключение ревизионной комиссии .

Ревизионная комиссия выявила:

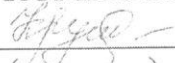
1. Нарушений по начислению и выдачи по заработной плате нет.
2. Расходы денежных средств велись на основании сметы, утвержденной на общем собрании ТСЖ.
3. Оплата и начисление коммунальных услуг проводилась согласно тарифам, утвержденных Правительством УР.
4. Начисления проводились по показаниям общедомовых приборов учета, пропорционально для каждого собственника жилья.
5. Все документы бухгалтерского учета подшиты в полном объеме. Замечаний и нарушений по ведению в бухгалтерской документации нет.
6. Замечаний по ведению делопроизводства нет.

Вывод : Ревизионная комиссия оценивает работу финансовой- деятельности правления ТСЖ и бухгалтера за проверяемый период на оценку отлично.


Настоящий акт скреплен и составлен в двух экземплярах. Один из которых передается в правление ТСЖ, а другой остается в материалах ревизионной комиссии.

ЧЛЕНЫ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

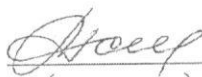
Крутикова Н.А.


(подпись)

Красноперова В.А.


(подпись)

Председатель ТСЖ


(подпись)

Галиева А.Г.